



ROMANIA

JUDETUL BRAILA

CONSILIUL LOCAL ROMANU

Adresa str.Sfatului nr.10 Tel/fax 0239697142

E-mail: [primariaromanu@ymail.com](mailto:primariaromanu@ymail.com) web:primariaromanu.ro

## HOTARAREA NR.46

Din 30 Septembrie 2013

Privind : aprobarea înstrăinării suprafeței de 890,25 mp. teren curți construcții, proprietatea privată a comunei, identificată în cvartalul nr. 33 ,parcela 490/2/2,lot 2,nr.cadastral 788, de sub construcția proprietatea d-nei Ioniță Maria, proprietara construcției.

- Având în vedere cererea înregistrată sub nr. 2867/02.09.2013 a d-nei Ioniță Maria, împreună cu Contractul de vânzare cumpărare autentificat sub nr.12715 din 17.11.2004 la Biroul Notarilor Publici Braila ;

- Având în vedere informarea d-lui ing.Dragostin Marian prin care se arată că avem ,în proprietate suprafața de 2446 mp.teren curți construcții ,teren care se poate instraina în vederea obținerii de venituri la bugetul local

Având în vedere HCL nr.21/26.03.2009,pct.2 privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei.

- Având în vedere avizele comisiilor de specialitate;

În baza art.28 alin.7 din Legea nr. 18/1991 privind legea fondului funciar;

În conformitate cu art.36 alin.2 lit.c și alin..5 lit.a și b ,art.19 și 123 alin..3 și 4 din Legea nr.215/2001 actualizată și republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.45 primul alineat din legea nr.215/2001 actualizată și republicată cu modificările și completările ulterioare privind administrația publică locală;

## HOTARASTE :

**Art. 1.** Se înstrăinează d-nei Ioniță Maria, proprietară a construcției C.1 , suprafața de 890,25 mp. teren curți construcții, proprietatea privată a comunei, identificată în cvartalul nr. nr.33, parcela 490/2/2,lot 2,nr.cadastral 788

**Art. 2.** Se aprobă Raportul de evaluare întocmit de PFA ing.Dinu Valerica

**A Art. 3.** D-ul viceprimar Chihăia Dan Lucian ,va fi împuternicit să perfecteze documentațiile de vânzare cumpărare a suprafeței de 890,25 mp. teren curți construcții la Biroul Notarilor Publici Braila

**Art.4.** De aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde d-ul primar al comunei Romanu județul Braila.

**Art.5.** D-ul secretar de comună va face publică prin orice mijloace de informare persoanelor interesate.

Presedinte de sedinta,  
Surdu Teodor

CONTRASEMNEAZA,  
Secretar comună,  
Zănea Cristian George



ROMANIA  
JUDETUL BRAILA  
COMUNA ROMANU  
PRIMAR

Adresa str.Sfatului nr.10 Tel/fax 0239697142

E-mail: [primariaromanu@ymail.com](mailto:primariaromanu@ymail.com) web:primariaromanu.ro

**PROIECT DE HOTARARE**  
**Din 30 Septembrie 2013**

Privind : aprobarea înstrăinării suprafeței de 890,25 mp. teren curți construcții, proprietatea privată a comunei, identificată în cvartalul nr. 33 ,parcela 490/2/2,lot 2,nr.cadastral 788, de sub construcția proprietatea d-nei Ioniță Maria, proprietara construcției.

- Având în vedere cererea înregistrată sub nr.        a d-nei Ioniță Maria, împreună cu Contractul de vânzare cumpărare autentificat sub nr.12715 din 17.11.2004 la Biroul Notarilor Publici Braila ;
- Având în vedere informarea d-lui ing.Dragostin Marian prin care se arată că avem ,în proprietate suprafața de 2446 mp.teren curți construcții ,teren care se poate înstrăina în vederea obținerii de venituri la bugetul local
- Având în vedere HCL nr.21/26.03.2009,pct.2 privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei.

În baza art.28 alin.7 din Legea nr. 18/1991 privind legea fondului funciar;

În conformitate cu art.36 alin.2 lit.c și alin..5 lit.a și b ,art.1 19 și 123 alin..3 și 4 din Legea nr.215/2001 actualizată și republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.45 primul alineat din legea nr.215/2001 actualizată și republicată cu modificările și completările ulterioare privind administrația publică locală;

H O T A R A S T E :

**Art. 1.** Se înstrăinează d-nei Ioniță Maria, proprietară a construcției C.1 , suprafața de 890,25 mp. teren curți construcții, proprietatea privată a comunei, identificată în cvartalul nr. nr.33, parcela 490/2/2,lot 2,nr.cadastral 788

**Art. 2.** Se aprobă Raportul de evaluare întocmit de PFA ing.Dinu Valerica

**Art. 3.** D-ul viceprimar Chihăia Dan Lucian , va fi imputemicit să perfecteze documentațiile de vânzare cumpărare a suprafeței de 980,25 mp. teren curți construcții la Biroul Notarilor Publici Braila

**Art.4.** De aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde d-ul primar al comunei Romanu județul Braila.

**Art.5.** D-ul secretar de comună va face publică prin orice mijloace de informare persoanelor interesate.

PRIMAR,

VASILACHE DUMITRU