

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
COMUNA ROMANU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr.80
din 20.12.2022

Privind modificarea și completarea unor poziții din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Romanu

Consiliul Local Romanu, județul Brăila, întrunit în ședință ordinară la data de 20.12.2022;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului din 20.12.2022;
- Raportul de specialitate al compartimentului financiar contabil din 20.12.2022
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local;
- Necesitatea gestionării corecte a bunurilor care fac parte din Inventarul public al comunei Romanu;
- Procesul verbal al Comisiei de inventariere a domeniului public al comunei Romanu, constituita prin Dispoziția primarului comunei Romanu nr.
- Declarația pe propria răspundere a secretarului general al comunei Romanu, județul Brăila din care reiese că bunurile în cauză nu fac obiectul unor litigii la momentul adoptării hotărârii;
- Prevederile HG nr.1031/1999 pentru aprobarea Normelor metodologice privind înregistrarea în contabilitate a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ teritoriale;
- Prevederile art. 286, art. 289 alin.2) și art.290 din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele ale art.6 și art.9 din HG nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;
- Prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 858 din Legea nr. 287 / 2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile HG nr.363/2002 privind atestarea domeniului public al județului Brăila, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Brăila, modificată și completată prin H.G. nr.81/8.02.2012, cu modificările și completările ulterioare aduse prin hotărâri ale consiliului local Romanu;
- Prevederile HG 2139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe;

În temeiul prevederilor art. 87, alin. (5), art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. g) și art. 196, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Romanu, județul Brăila, atestat prin H.G. nr.363/2002, modificată și completată prin H.G. nr.81/8.02.2012, cu modificările și completările ulterioare aduse prin hotărâri ale consiliului local Romanu, se modifică și se completează, după cum urmează:

Secțiunea I – bunuri imobile:

COMPLETAREA INVENTARULUI BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI

PUBLIC AL COMUNEI ROMANU

Nr cr	Codul de clasifi- care	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală, denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
37		Amenajare trotuare	Amenajare trotua- re, sat Romanu, str. Brăilei în lungime de 1993 ml și latime 1,00 ml.	2022	464.860,42	HCL nr.80/20.12.2022

Art.2. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Romanu, județul Brăila, atestat prin H.G nr. 363/2002, modificată și completată prin H.G. nr. 81/8.02.2012, cu modificările și completările ulterioare aduse prin hotărâri ale consiliului local Romanu, inclusiv cele aduse prin prezenta hotărâre este prevăzut în anexa parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Romanu prin aparatul propriu de specialitate.

Art.5. Prin grija secretarului general, prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare și va fi comunicată celor interesați.

Președinte de ședință
Chirpac Gheorghe

Contrasemnează,
Secretar general
Zainea Cristian George,

Această hotărâre a fost adoptată în ședința de consiliu din data de 20.12.2022, cu 10 voturi „pentru”, „- împotrivă” și -abțineri”

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
COMUNA ROMANU
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE
din 20.12.2022

Privind modificarea și completarea unor poziții din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Romanu

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului nr. ____ din 20.12.2022;
- Raportul de specialitate al compartimentului financiar contabil înregistrat sub nr. nr. _____ din 20.12.2022
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local;
- Necesitatea gestionării corecte a bunurilor care fac parte din Inventarul public al comunei Romanu;
- Procesul verbal al Comisiei de inventariere a domeniului a domeniului public al comunei Romanu, constituita prin Dispoziția primarului comunei Romanu nr. _____
- Declarația pe propria răspundere a secretarului general al comunei Romanu, județul Brăila din care reiese că bunurile în cauză nu fac obiectul unor litigii la momentul adoptării hotărârii;
- Prevederile HG nr.1031/1999 pentru aprobarea Normelor metodologice privind înregistrarea în contabilitate a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ teritoriale;
- Prevederile art. 286, art. 289 alin.2) și art.290 din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele ale art.6 și art.9 din HG nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;
- Prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 858 din Legea nr. 287 / 2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile HG nr.363/2002 privind atestarea domeniului public al județului Brăila, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Brăila, modificată și completată prin H.G. nr.81/8.02.2012, cu modificările și completările ulterioare aduse prin hotărâri ale consiliului local Romanu;
- Prevederile HG 2139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe;

In temeiul prevederilor art. 87, alin. (5), art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. g) și art. 196, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Romanu, județul Brăila, atestat prin H.G. nr.363/2002, modificată și completată prin H.G. nr.81/8.02.2012, cu modificările și completările ulterioare aduse prin hotărâri ale consiliului local Romanu, se modifică și se completează, după cum urmează:

Secțiunea I – bunuri imobile:

COMPLETAREA INVENTARULUI BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI

PUBLIC AL COMUNEI ROMANU

Nr cr	Codul de clasifi- care	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală, denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
37		Amenajare trotuare	Amenajare trotua- re,satRomanu,str.Brăilei în lungime de 1993 ml și latime 1,00 ml.	2022	464.860,42	HCL nr.80/20.12.2022

Art.2. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Romanu, județul Brăila, atestat prin H.G nr. 363/2002, modificată și completată prin H.G. nr. 81/8.02.2012, cu modificările și completările ulterioare aduse prin hotărâri ale consiliului local Romanu, inclusiv cele aduse prin prezenta hotărâre este prevăzut în anexa parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Romanu prin aparatul propriu de specialitate.

Art.5. Prin grija secretarului general, prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare și va fi comunicată celor interesați.

**PRIMAR,
IONIȚĂ STELUȚA**

România
Județul Brăila
Comuna Romanu
P R I M A R,
Nr.....din

Referat de aprobare
cu privire la necesitatea adoptării proiectului de hotărâre privind
modificarea și completarea unor poziții din Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al
comunei Romanu

Ionita Steluta – primar al comunei Romanu, județul Brăila, supun atenției Consiliului Local al comunei Romanu următoarele :

- potrivit dispozițiilor art.289 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, toate bunurile aparținând unității administrativ teritoriale sunt supuse inventarierii. Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale se întocmește și se actualizează de către o comisie special constituită, condusă de autoritatea executivă (primar) ori de o altă persoană împuternicită să exercite atribuțiile respective;

- comisia are obligația să actualizeze inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale în termen de cel mult 90 de zile de la modificarea regimului juridic al bunurilor respective. Inventarul se atestă prin hotărâre a autorității deliberative (consiliul local);

- hotărârea în cauză, va fi însoțită, sub sancțiunea nulității, constatată în condițiile legii, de cel puțin următoarele documente:

a) acte doveditoare ale dreptului de proprietate,

b) declarația pe propria răspundere a secretarului general al unității administrativ- teritoriale din care să reiasă că bunul în cauză nu face obiectul unor litigii la momentul adoptării hotărârii;

- în cazul în care nu există acte doveditoare ale dreptului de proprietate asupra unor bunuri imobile aflate în proprietatea publică a localității, aceste bunuri se pot înscrie în domeniul public al acesteia, iar hotărârea de atestare a inventarului va fi însoțită de o declarație pe propria răspundere a secretarului general al unității administrativ-teritoriale, cu privire la următoarele:

a) bunul în cauză nu face obiectul unor litigii cu privire la apartenența acestuia la domeniul public al localității respective la data semnării declarației;

b) bunul în cauză nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depusă în temeiul actelor normative care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989.

În aplicarea prevederilor din Codul administrativ, menționate mai sus, au fost elaborate Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al unităților administrativ-teritoriale, aprobate prin H.G. nr.392/2020, unde la art.6 printre altele se arată că:

a) actualizarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public al unei unități administrativ-teritoriale se raportează la inventarul atestat potrivit ultimei hotărâri a Guvernului de atestare a inventarului bunurilor aparținând domeniului public al respectivei unități administrativ-teritoriale;

b) prin actualizarea inventarului bunurilor din domeniul public al unității administrativ-teritoriale se înțelege:

1. – completarea cu bunuri care nu au fost cuprinse într-o hotărâre a Guvernului de atestare a inventarului bunurilor aparținând domeniului public al unității administrativ-teritoriale publicate în Monitorul Oficial al României, Partea I;

2. – completarea cu bunuri declarate de uz sau de interes public local prin hotărâri ale autorității deliberative anterior intrării în vigoare a O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;

3. – completarea cu bunuri declarate de uz sau de interes public local prin hotărâri ale autorității deliberative, conform art.286 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;

4. – modificarea, inclusiv abrogarea unor poziții din inventarul atestat prin hotărâre a Guvernului și/sau completat potrivit pct.1-3;

Având în vedere investițiile efectuate în cursul anului 2022, finalizate prin întocmirea proceselor verbale la terminarea lucrărilor, se impune completarea pozițiilor acestor bunuri cu cele identificate de către comisia de inventariere instituită în acest sens, și prevăzute în macheta completată de către aceasta.

P R I M A R,
Ionita Steluta