

ROMANIA
JUDETUL BRAILA
CONSILIUL LOCAL ROMANU
TEL / FAX : 0239.697142 Str. Sfatului Nr. 10

HOTARAREA NR.36
Din 14 Mai 2023

Privind: aprobarea concesiunii, prin licitație publică a terenului în suprafață de 35.000 mp. curți-construcții din domeniul privat al comunei, identificat în Tarlaua nr.56, Parcela nr.642, Lot ½ sat Oancea, transcris în Cartea funciară ; i nr.cadastral 78474.

Consiliul local Romanu, jud.Brăila, legal constituit, întrunit la lucrările ;edinței extraordinare din data de 4.05.2023;

Avand în vedere;

- Informarea înregistrată sub nr.1967/2.05.2023 al d-lui Dragostin Marian, ing.agronom, responsabil cu Urbanismul ,prin care solicită Consiliului local Romanu, aprobarea concesiunii, prin licitație publică a terenului în suprafață de 35.000 mp. curți-construcții din domeniul privat al comunei, identificat în Tarlaua nr.56, Parcela nr.642, Lot ½ sat Oancea, transcris în Cartea funciară ; i nr.cadastral 78474. Raportul de evaluare a terenului situat în intravilanul satului Oancea, cv.56, P. 642, Lot ½ emis de d-na Dinu Valerica, evaluator.
- HCL nr.34 din 4 mai 2023 privind acordul consiliului local de a se concesiona suprafata de 35.000 mp rezultat din dezmembrarea suprafetei de 80.425 mp .
- Planul de amplasament si delimitare al imobilului la scara 1/2000 ;
- HCL nr.3 din 28.01.2021 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Romanu;
- Avand in vedere avizele favorabile ale comisilor de specialitate;
- În conf.cu art.314 ; i 355 din OUG.nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- In baza art.129, alin. 1, 2 lit.b ; i c, alin.6, lit.a din OUG nr.57/5.07.2019;
- In temeiul art.139 alin.1 ; i 196, alin.1 lit.a din din OUG nr.57/5.07.2019 privind Codul Administrativ;

HOTARASTE :

Art.1. Se aprobă concesionarea, prin licitație publică a terenului în suprafață de 35.000 mp. curți-construcții din domeniul privat al comunei, identificat în Tarlaua nr.56, Parcela nr.642, Lot ½ sat Oancea, transcris în Cartea funciară ; i nr.cadastral 78474-Lotul nr.1/2 .

Art.2. Se aprobă Anexele nr. 1 privind Studiul de oportunitate, nr.2 privind Caietul de sarcini, nr.3 privind documentația de atribuire, nr.4 privind Contractul de concesiune ; i Formularele 1A privind Declaratia de participare personae juridice, 1B privind Declaratia de participare personae fizice, 2A Oferta de preț personae fizice, 2B Oferta de preț personae juridice, 3 fi;a cu informații gnerale, 4 declarații de confidentialitate ; i 5 Proces verbal de predare-primire a terenului concesionat.

Art.3. De aducere la indeplinire a prezentei hotarari raspunde d-na primar al comunei Romanu .

Art.4. D-ul secretar general de comună va face publică prin orice mijloace de informare Instituției Prefectului – județul Braila, pentru controlul legalitatii actelor ; i tuturor persoanelor interesate.

Presedinte de sedință,

Alexandru Marcela

Contrasemnează,

Secretar general comună,
Zainea Cristian George

R O M A N I A
J U D E T U L B R A I L A
C O M U N A R O M A N U
P R I M A R

P R O I E C T D E H O T A R A R E
D i n 1 2 M a i 2 0 2 3

Privind: aprobarea concesiunii, prin licitație publică a terenului în suprafață de 35.000 mp. curți-construcții din domeniul privat al comunei, identificat în Tarlaua nr.56, Parcela nr.642, Lot ½ sat Oancea, transcris în Cartea funciară ; i nr.cadastral 78474.

Consiliul local Romanu, jud.Brăila, legal constituit, întrunit la lucrările ;edinței extraordinare din data de 4.05.2023;

Avand în vedere;

- Informarea înregistrată sub nr.1967/2.05.2023 al d-lui Dragostin Marian, ing.agronom, responsabil cu Urbanismul ,prin care solicită Consiliului local Romanu, aprobarea concesiunii, prin licitație publică a terenului în suprafață de 35.000 mp. curți-construcții din domeniul privat al comunei, identificat în Tarlaua nr.56, Parcela nr.642, Lot ½ sat Oancea, transcris în Cartea funciară ; i nr.cadastral 78474. Raportul de evaluare a terenului situat în intravilanul satului Oancea, cv.56, P. 642, Lot ½ emis de d-na Dinu Valerica, evaluator.

-HCL nr.34 din 4 mai 2023 privind acordul consiliului local de a se concesiona suprafata de 35.000 mp rezultat din dezmembrarea suprafetei de 80.425 mp .

-Planul de amplasament si delimitare al imobilului la scara 1/2000 ;

-HCL nr.3 din 28.01.2021 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Romanu;

-În conf. cu art.314 ; i 355 din OUG.nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

In baza art.129, alin. 1, 2 lit.b ; i c, alin.6, lit.a din OUG nr.57/5.07.2019;

In temeiul art.139 alin.1 ; i 196, alin.1 lit.a din din OUG nr.57/5.07.2019 privind Codul Administrativ;

H O T A R A S T E :

Art.1. Se aprobă concesionarea, prin licitație publică a terenului în suprafață de 35.000 mp. curți-construcții din domeniul privat al comunei, identificat în Tarlaua nr.56, Parcela nr.642, Lot ½ sat Oancea, transcris în Cartea funciară ; i nr.cadastral 78474-Lotul nr.1/2 .

Art.2. Se aprobă Anexele nr. 1 privind Studiul de oportunitate, nr.2 privind Caietul de sarcini, nr.3 privind documentația de atribuire, nr.4 privind Contractul de concesiune ; i Formularele 1A privind Declaratia de participare personae juridice, 1B privind Declaratia de participare personae fizice, 2A Oferta de preț personae fizice, 2B Oferta de preț personae juridice, 3 fi;a cu informații gnerale, 4 declarații de confidentialitate ; i 5 Proces verbal de predare-primire a terenului concesionat.

Art.3. De aducere la indeplinire a prezentei hotarari raspunde d-na primar al comunei Romanu .

Art.4. D-ul secretar general de comună va face publică prin orice mijloace de informare Instituției Prefectului – județul Braila, pentru controlul legalitatii actelor ; i tuturor persoanelor interesate

PRIMAR,

IONIȚĂ STELUȚA