

ROMANIA
 JUDETUL BRAILA
 COMUNA ROMANU
 COMISIA SPEILA PENTRU INTOCMIREA
 INVENTARULUI BUNURILOR CARE ALCATUESC
 DOMENIUL PUBLIC SI PRIVAT AL COMUNEI ROMANU

ANEXA NR.25
 INSUSITA DE CONSILIUL LOCAL ROMANU
 PRIN HOTARAREA NR. 21 / 26.03.2009
 REACTUALIZATA PRIN HCL NR. ___ /31.10.2018
 PRIMARUL COMUNEI ROMANU
 IONIȚĂ STELUȚA

**INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI
 PRIVAT AL COMUNEI ROMANU**

NR. CRT.	COD DE CLASIFICARE	DENUMIREA BUNULUI	ELEMENTE DE IDENTIFICARE	ANUL DOBANDIRII IN FOLOSINTA	VALOARE DE INVENTAR	SITUATIA JURIDICA ACTUALA
1.	2.	3.	4.	5	6.	7.
1.		Teren curți-construcții (Abator fam.Ioniță) sat Romanu	Suprafața totală = 2446 mp. cvartal 33,parcela 490 Imprejmuit cu gard scândură și plasă Vecinătăți : N – Drum comunal V-Strada a 3a S – Proprietate particulară E-Primaria locală	1992	-	Hotărârea Consiliului Local nr.24/ 21.06.2007
2.		Teren arabil (Albu Gh.) sat Romanu	Suprafața totală = 2045 mp. cvartal = 42,parcela = 677 Vecinătăți N- Proprietate Albu Gh. S- Strada E – Strada a VI-a V- Proprietate Talaz L. Imprejmuit cu gard din sârmă	1992	-	HCL nr.9 din 22.03.1994

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
3.	Teren curți construcții (lângă sediul SC Filodendrona) sat Romanu	Suprafața totală = 735 mp. cvartal 45, parcela 709/3 Lot 2/1/3/1/2 Vecinătăți : N. –clădiri propr.privată S.- teren propr.privată E -Proprietate SC Filodendrona V. –Păsunea Consiliului local	1992	-	Hotărârea Consiliului Local nr.32/ 29.07.2005	
4.	Teren arabil (lângă Stefan Ruben)	Suprafața totală = 300 mp. cvartal 41, parcela 654 vecinatati : N – proprietate Stefan R. S.- proprietate Anghel V. V – proprietate Stefan R. E – proprietate Furieșu R.	1992	-	HCL nr.9 din 22.03.1994	
5.	Teren neproductiv intravilan sat Romanu (lângă Potârniche M.)	Suprafața totală = 1,00 ha., cvartal 7 Vecinătăți : N – drum comunal S- most.Potârniche Stoian E.-Proprietăți particulare V –Strada a VI -a	1992	-	HCL nr.10 din 19 02.2009	
6.	Teren agricol intravilan Romanu (incinta fostului CAP.Romanu)	Suprafața totală = 67.178 mp. cvartal 82, parcela 468/4,468/6		-	Sentința civilă nr 3572/2.05.2001 Judecătoria Br.	
7.	Imobil sat Romanu (fosta Brutărie SC Romagricola SA)	5 camere din fosta brutărie Suprafața teren = 225 mp. Cvartal 33, parcela 486/1 Vecinătăți : N și V – teren Primaria Romanu S - fosta SC Romagricola E – Strada a IV-a	2005	-	Hotărârea Consiliului Local nr.29 29.07.2005	
8.	Teren agricol intravilan Oancea (incinta fostului CAP Oancea)	Suprafața totală = 82.971 mp. cvartal 56, parcela = 642	1992	-	Hotărârea Consiliului	

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
			Vecinătăți : N- proprietati particulare S- drum exploatare E- Drum comunal- V.proprietati particulare			Local nr.24/ 21.06.2007
9.	Teren agricol intravilan (lângă Sala de festivități Oancea)	Suprafață totală = 1570 mp. cvartal 1,parcela A2, Lot 1 Vecinătăți : N – proprietar most. Costache N. S- drum comunal E- drum comunal V- teren primarie	1992	-	Hotărârea Consiliului Local nr.24/ 21.06.2007	
10.	Teren agricol intravilan (lângă fam.Cimpoieșu)	Suprafață totală = 900 mp. cvartal 42,parcela 527 Vecinatați : N- drum comunal S- Most.Mihăila Filip E – Drum comunal V- Most.Trifan Răducan	1992	-	Hotărârea Consiliului Local nr.24/ 21.06.2007	
11.	Teren agricol intravilan (Dumitru I.)	Suprafață totală = 957 mp. cvartal 3 ,parcela 18 Vecinătăți : N – drum exploatare S - moșt.Stroe Pantelimon E – Proprietate Prozona M. V - strada a IV-a	1992	-	HCL 24 din 21.06.2007	
12.	Teren agricol intravilan (Roscă Stelică)	Suprafață totală = 551 mp. cvartal 51,parcela 609/1 Lot 1 Vecinătăți : N și V.- Roșca Stelică S și E – Drum comunal	1992	-	HCL nr.24 din 21.06.2007	

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
13.	Teren agricol intravilan (lângă Vrabie I)	Suprafață totală = 3600 mp. cvartal 4,parcela 29/1 Vecinătăți : N – most.Banciu Gheorghe S. și V – drum comunal E – canal alimentare apă	1992	-	HCL nr.24 din 21.06.2007	
14.	Teren agricol intravilan (langă Prozan I)	Suprafață totală = 1202 mp. cvartal 34,parcela 412 Vecinătăți : N – Prozan Ilie S. și V. - Drum comunal E – canal alimentare apa	1992	-	HCL nr.24 din 21.06.2007	
15.	Teren agricol intravilan (lângă SC Podgoria Tîmboiești)	Suprafața totală = 700 mp. cvartal 24,parcela 260 Vecinătăți : N – most.Puțaru Jenica S – Clădire SC Podgoria Tîmboiești E – Strada IV-a V – Porprietăți private	1992	-	HCL nr.24 din din 21.06.2007	
16.	Pășune	Suprafața totală extravilan: 671,0361 ha. din care : satul Romanu = 488,5238 ha satul Oancea = 182,5123 ha Identificarea parcelelor este conform Anexei 14 la Regulament	1992	-	H.C.J. de Fond funciar nr.285/20.07. 2007	
17.	Teren neproductiv sat Romanu și Oancea	Suprafață ameliorată prin Impădurire = 25,55 ha. din care : 8,00 ha sat Oancea	2007	-	HCL nr.17/18.05.1999	

18.	Teren neproductiv sat Romanu Extravilan	Suprafața totală platformă gunoi = 3,11 ha. tarlăua 93,parcela 536 Vecinatați N – canal alimentare S - proprietăți particulare E și V -drumuri exploatare	1992	-	Hotărârea Comisiei de Fond funciar nr.285/ 20 iulie 2007
19.	Teren neproductiv sat Romanu extrav.	Suprafața totală = 20,37 ha. Conform măsurătorilor efectuate Legea 165/2013	1992	-	HCL nr. 10 / 19 02.2009
20.	2.4.2. Teren extravilan satul Romanu	Destinația : Pădure se salcâmi Vecinătăți : N.- Drum exploatare S și V.- Pășune E.- Drum exploatare Tarlăua 66,parcela 411, Suprafața în extravilan = 40,20 ha.	2003	580.548	Titlul de proprietate 500-21/10.11.2003 H.C.L. nr.45/2004 Hotararea Comisiei Judetene de fond funciar nr.183 din 29.05.2000

COMISIA PENTRU INVENTARIEREA BUNURILOR CARE ALCATUIESC DOMENIUL PRIVAT AL COMUNEI ROMANU

Președinte : Ionișă Stelușă,primar _____

Secretar : Zainea Cristian George,secretar _____

Membrii : Chirpac Gheorghe,viceprimar _____

Radu Badiu Nicoleta,referent,_____

Dragostin Marian,ing.agronom _____