

ROMANIA

JUDETUL BRAILA

CONSILIUL LOCAL ROMANU

Adresa str.Sfatului nr.10 Tel/fax 0239697142

E-mail: primariaromanu@ymail.com web: primariaromanu.ro

HOTARAREA NR.36

Din 28 Iunie 2018

Privind- Darea în folosinta gratuita una cameră în suptafață de 11,30 mp. din sediul UAT Romanu ,Circumscripției Sanitar Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor Zonale-Romanu,jud.Braila

Consiliul local Romanu întrunit în ședință ordinară la data de 28.06.2018;
Examinand Proiectul de hotarare , Expunerea de motive al Primarului com.Romanu și Referatul compartimentului contabilitate;

Avizele Comisiilor de specialitate;

In conformitate cu HCL nr. 14 / 16.02.2018, anexa 2, pct.8 , privind inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei;

In conformitate cu Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia precum și ale art.874 și 875 din Legea nr.287 / 2009 privind Codul Civil, republicat;

In baza art. 36 alin.5 lit.a și alin.6 lit.a și art.39 din Legea nr.215/2001 republicata, cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul art.45 din Legea nr.215/2001 republicata, cu modificările și completările ulterioare privind administrația publică locală;

HOTARASTE:

Art.1. Se aprobă darea în folosință gratuită pe o perioadă de 2 ani, Circumscripției Sanitar Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor Zonale-Romanu din cadrul DSVSA Brăila, una cameră în suptafață de 11,30 mp. din sediul UAT Romanu conform schiței anexă care face parte integrantă din prezenta hotarare.

Art.2. Se aprobă Contractul cadru de Comodat conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotarare.

Art.3. De aducere la îndeplinire a prezentei hotarări raspunde d-na Ioniță Steluța, primarul com.Romanu.

Art.4. D-ul Zainea Cristian, secretar comună va populariza prezenta tuturor persoanelor interesate.

Președinta de ședință,
Puia Ionel



CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar comună,
Zainea Cristin George



JUDETUL BRAILA
PRIMARIA COMUNEI
ROMANU

2848

Ziua 20 Luna 06 Anul 2018

AUTORITATEA NAȚIONALĂ SANITARA VETERINARA SI PENTRU SIGURANȚA ALIMENTELOR

D.S.V.S.A. BRAILA
COMPARTIMENTUL JURIDIC SI RESURSE UMANE

Nr. **GUVERNUL ROMANIEI**
AUTORITATEA NAȚIONALĂ SANITARA VETERINARA
SI PENTRU SIGURANȚA ALIMENTELOR
DIRECTIA SANITARA VETERINARA SI PENTRU
SIGURANȚA ALIMENTELOR ZONALE
NR. INTRARE 4236
Ziua 18 Luna 06 Anul 2018

CATRE

PRIMARIA COMUNEI ROMANU,
JUDETUL BRAILA

Directia Sanitara Veterinara si pentru Siguranta Alimentelor, cu sediul in Braila str. Calea Galati nr.344, prin reprezentantii sai legali, prin prezenta va solicitam punerea la dispozitie a unui spatiu (tip birou) pentru desfasurarea activitatii Circumscripției Sanitar Veterinare si pentru Siguranta Alimentelor Zonale – Romanu, cu titlu gratuit, pentru o perioada de 2 ani, cu posibilitatea prelungiri.

Cu stima.

DIRECTOR EXECUTIV
Dr. Dragan Gicu

Braila, str. Calea Galati, nr.344/ Tel. 0239610689/0339401021;
fax: 0239610691, e-mail: office-braila@ansvsa.ro

INFORMARE

Privind inchirierea unui spatiu in Primaria veche

Directia Sanitara Veterinara si pentru Siguranta Alimentelor Braila prin cererea cu numarul 2878 din data de 20.06.2018 solicita punerea la dispozitie a unui spatiu pentru desfasurarea activitatii Circumsriptiei Sanitar Veterinare si pentru Siguranta Alimentelor Zonale – Romanu cu titlu gratuit, pentru o perioada de doi ani.

Pentru aceasta solicitare propunem punerea la dispozitie pentru Circumsriptia Sanitar Veterinara Romanu o camera din Primaria veche pe planul de amplasament este cladirea C1, la intrare in cladire, prima camera pe dreapta in suprafata de 11,30 mp. care este libera.

25.06.2018

Intocmit: Dragostin Marian





OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA BRAILA
BIROUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA BRAILA
Dosar nr. 47569/05.12.2007

ÎNCHEIERE Nr.47569

Registrator **CAMELIA FURTUNA**
Asistent - registrator **MIRELA JALBA**

Asupra cererii introduse de **CONSILIUL LOCAL ROMANU** prin notar public privind înscrisura dreptului de proprietate în Cartea Funciara in baza **HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL ROMANU nr. 24/ 21.06.2007 SI ANEXA LA HOT NR 24 DIN 21.06.2007 ; HOTARAREA NR 21 DIN 21.07.1999 PRIMARIA COM ROMANU SI INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COM ROMANU** si a documentatiei cadastrale avizata de OCPI Braila.

vazând referatul asistentului - registrator, în sensul ca nu exista piedici la înscriere, fiind îndeplinite conditiile prevazute la art.48 din Legea nr. 7/1996 republicata, tariful achitat in suma de 120 lei, cu chitanta nr. 793, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 8M1PCF

DISPUNE:

Admiterea cererii cu privire la imobilul - teren cu constructii - **SAT ROMANU CV33 P489** cu nr. cadastral **3093**.

Infiintarea Cartii Funciare **2276** a localitatii ROMANU in care se inscrie imobilul.

Intabularea dreptului de proprietate in favoarea **COMUNA ROMANU -DOMENIUL PUBLIC**.

Prezenta se va comunica **PETENTULUI**.

Cu drept de plangere in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Braila, se inscrie in Cartea Funciara si se solutioneaza de Judecatoria din circumscriptia in care se afla imobilul.

Solutionata la data de 07.01.2008.

Registrator,

Asistent - registrator,

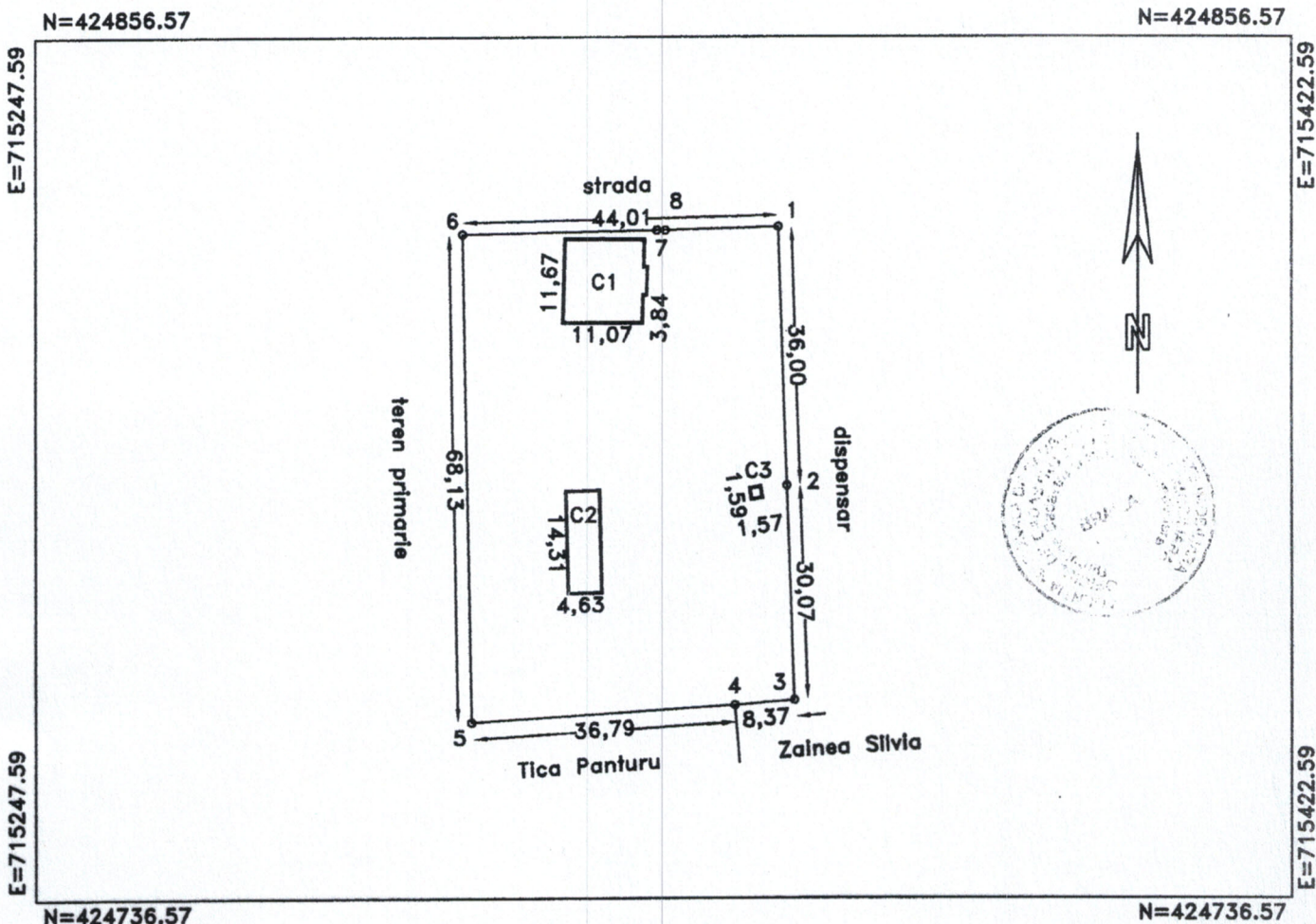
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:1000

47669/05.12.2007

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
3093	2990	sat Romanu, cvartal 33, parcela 489

Cartea Funciara nr.	UAT	Judetul Braila, comuna Romanu
---------------------	-----	-------------------------------



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Valoare de impozitare(lei)	Mentuni
489	CC	2990	-	-
TOTAL		2990	-	-

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Suprafata construita la sol(mp)	Valoare de impozitare(lei)	Mentuni
C1	131	-	Primarie
C2	66	-	Anexa
C3	3	-	Wc
TOTAL	200	-	-

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie: STEREO 1970

Pct	E(m)	N(m)
1	715396.28	424832.50
2	715397.48	424796.52
3	715398.54	424766.47
4	715390.20	424765.76
5	715353.49	424763.41
6	715352.29	424831.52
7	715379.37	424832.06
8	715380.54	424832.06

Executant,

Data: 15/11/2007

Se confirma suprafata din masuratori si
Introducerea imobilului in baza de date

OFICIUL DE CADASTRU
SI PUBLICITATE IMOBILIARA
BRAILA
Ing. SIRGHE LILIANA
CONSILIER



10 DEC. 2007

Suprafata totala masurata=2990mp
Suprafata din acte=2990mp



Nr. cerere: 47569

Ziua: 5

Luna: 12

Anul: 2007

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA BRAILA
BIROUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA BRAILA
EXTRAS DE CARTE FUNCIARA
pentru
INFORMARE

Cartea funciara cu nr. 2276/N/ROMANU

Localitatea : ROMANU

A. Partea I

Nr.crt.	Nr. cadastral	Descrierea imobilului	Suprafata in mp.	Observatii
	3093	TEREN CATEGORIA CURTI CONSTRUCTII CV 33 P 489 PE CARE SE AFLA CONSTRUCTIA C1 - PRIMARIE C2 - ANEXA C3 - WC	2990 MP	C1 - 131 C2 - 66 C3 - 3 MP

B. Partea a II-a

Nr.crt.	Inscrieri privitoare la proprietate	Observatii
1	COMUNA ROMANU - DOMENIU PUBLIC - ; Act: nr. HOTARAREA NR 21 DIN 21.07.1999 PRIMARIA COM ROMANU SI INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COM ROMANU SI HOTARAREA NR 24 DIN 21.06.2007 CONSILIUL LOCAL ROMANU SI ANEXA LA HOT NR 24 DIN 21.06.2007 - Incheiere nr. 47569/05.12.2007	PT CONSTRUCTI I NU S-AU PREZ ACTE

C. Partea a III-a

Nr.crt.	Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii

Certific ca prezentul extras corespunde intru totul cu pozitile in vigoare din Cartea Funciara originala, pastrata de acest birou.
Prezentul extras de Carte Funciara poate fi utilizat, conform cererii, la

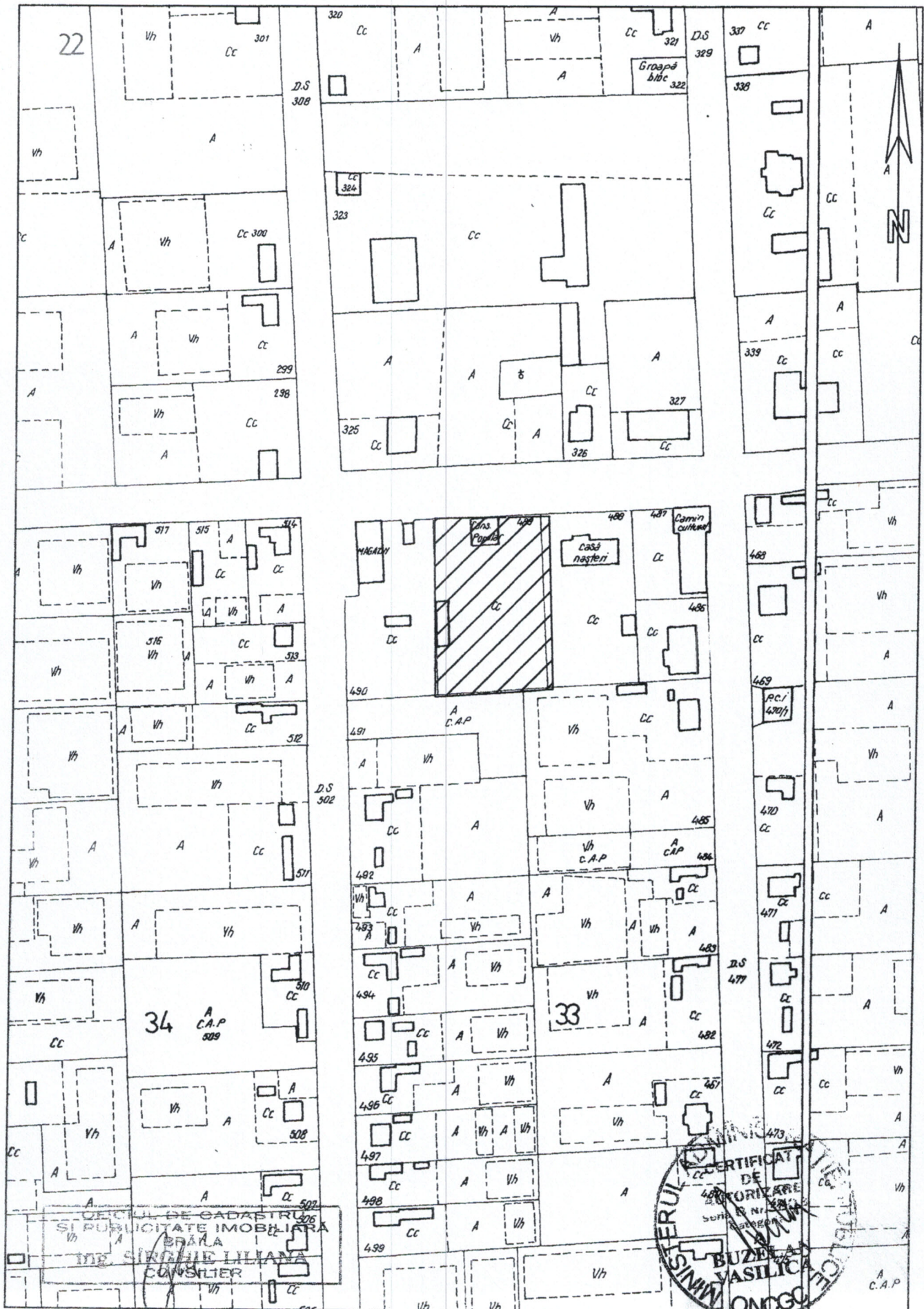
.....
si nu este valabil la incheierea actelor autentificate de notarul public.
S-a achitat tariful de lei prin chitanta nr. pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr.
7.7.3.

Asistent registrator,

PLAN DE INCADRARE IN ZONA

Scara 1:2000

Amplasare: Judetul Braila, comuna Romanu, sat Romanu, Cv33, P489



JUDETUL BRAILA

CONSILIUL LOCAL ROMANU

Adresa str.Sfatului nr.10 Tel/fax 0239697142

E-mail: primariaromanu@ymail.com web: primariaromanu.ro

HOTARAREA NR.37

Din 28 Iunie 2018

Privind: radierea debitelor reprezentand amenzi contravenionale, contravenienti persoane fizice, înlocuite cu ore de munca neremunerată în folosul comunitatii prin hotarari judecatoresti și executate de către persoanele fizice contraveniente

Consiliul Local Romanu, intrunit in sedinta ordinara la data de 28.06.2018;

Avand in vedere:

Expunerea de motive a primarului ;

Referatul d-nei Turcu Florentina Veronica, responsabil cu procedura de urmarire si debitare a amenziilor

Art.9 din OG nr.2/2001 privind regimul juridic al contraveniilor, actualizata;

Prevederile OG nr. 55/2002 privind regimul juridic al sancțiunilor prestării unei activități în folosul comunității și închisorii contravenionale;

Prevederile art.22 titlul II, cap.II din Codul de Procedura Fiscala, Legea nr.207/2015;

Tinand cont de prevederile art. 36 alin. (4) lit. a) si c) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art.45 alin.(1), alin.(2) lit.a) si c) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1.- Se aproba radierea debitelor în sumă de 925 lei, reprezentand amenzi contravenionale, contravenienti persoane fizice, înlocuite cu ore de munca neremunerată în folosul comunitatii prin hotarari judecatoresti și executate de către persoanele fizice contraveniente.

Art.2.- Fac obiectul acestor radieri contravenienti persoane fizice nominalizate in procesul verbal inregistrat sub nr.2319/10.05.2018, parte integranta la prezenta hotarare.

Art.3.- Cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari se incredinteaza compartimentul financiar-contabil, impozite si taxe, executari silite, resurse umane.

Art.4.- Prezenta hotarare va fi adusa la cunostinta publica si comunicata celor interesati prin grija secretarului comunei.

Președinte de ședință,
Puia Ionel



CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar comună,
Zainea Cristian George

EXPUNERE DE MOTIVE

In urma referatului intocmit de referent ,Turcu Florentina Veronica , responsabil cu procedura de urmarire si debitare a amenzilor , propun spre aprobare proiectul de hotarare privind radierea debitelor, reprezentand amenzi contraventionale inlocuite cu munca in folosul comunitatii, prin hotarari judecatoresti si executate de catre persoane fizice contraveniente.

PRIMAR,

IONITA STELUTA





ROMANIA
JUDETUL BRAILA
PRIMARIA COMUNEI ROMANU

TEL / FAX : 0239.697142 Str. **Sfatului** Nr. 10

E-MAIL: primariaromanu@ymail.com www.primariaromanu.ro

NR. 2393/14.05.2018

REFERAT

Privind: radierea debitelor reprezentand amenzi contraventionale, contravenienti persoane fizice, inlocuite cu ore de munca neremunerata in folosul comunitatii prin hotarari judecatoresti si executate de catre persoanele fizice contraveniente.

In perioada anului 2017, la Judecatoria Braila a avut loc judecarea in calitatea de reclamant, in contradictoriu cu o serie de contravenienti personae fizice pe raza comunei Romanu, care nu detin bunuri si nu realizeaza venituri, si pentru care nu s-a putut proceda la executare silita.

Judecarea a avut ca obiect inlocuire amenda cu munca neremunerata in folosul comunitatii.

In toate cazurile, a admis cererile formulate de U.A.T. Romanu inlocuind amenzile cu munca in folosul comunitatii si obligarii la prestarea unei activitati neremunerate in folosul comunitatii, activitate ce s-a desfasurat pe raza comunei Romanu.

Pentru stingerea debitelor in suma de 925.0 lei ale contravenientului Lungu Gheorghe, Consiliul Local trebuie sa aprobe radierea acestora prin hotarare.

REFERENT,

Turcu Florentina Veronica

responsabil cu procedura de urmarire si debitarea amenzilor



ROMANIA
JUDETUL BRAILA
PRIMARIA COMUNEI ROMANU
TEL / FAX : 0239.697142 Str. Sfatului Nr.10
EMAIL: primariaromanu@ymail.comwww.primariaromanu.ro

NR. 2319 / 10.05.2018

PROCES - VERBAL

Astazi, data de mai sus, subsemnatul Chirpac Gheorghe avand functia de viceprimar, consemnez operatiunea de incheiere a orelor de activitate neremunerata de munca in folosul comunitatii efectuata de numitul(a) LUIGU GHEORGHE in cadrul Primariei Comunei Romanu in baza Mandatului de executare a Judecatoriei Braila nr. 276 din 2018, operatiuni care au fost consemnate in formularul privind evidenta orelor de activitate.

In baza procesului-verbal, functionarii de la Compartimentul Contabilitate vor supune dezbaterii in sedinta Consiliului Local Romanu pentru scaderea debitului inregistrat.

VICEPRIMAR,

Chirpac Gheorghe



The image shows a handwritten signature in blue ink over a red circular official stamp. The stamp contains the text: 'ROMANIA', 'JUDETUL BRAILA', 'PRIMARIA', and 'Jud. Braila - Com. Romanu'.



ROMANIA

JUDETUL BRAILA

CONSILIUL LOCAL ROMANU

Adresa str.Sfatului nr.10 Tel/fax 0239697142

E-mail: primariaromanu@ymail.com web: primariaromanu.ro

PROCES VERBAL

Astăzi 28.06.2018, orele 14,30 la Primaria comunei Romanu are loc ședința ordinară a Consiliului local, conform Dispoziției nr.68/21.06.2018 a d-nei primar, având programul ordinei de zi conform convocatorului anexat.

Sedința este deschisă de către d-ul Puia Ionel, consilier, care a fost propus de către d-ul Vasilache Dumitru, consilier, să fie presedinte de ședință și în unanimitate de voturi a fost ales și s-a emis hotărârea nr.31.

La apelul nominal făcut de către d-ul secretar de comună rezultă că sunt prezenți un număr de 11 consilieri din 11 aleși.

D-ul(d-na) Președinte de ședință anunță ca la această ședință participă ca invitați d-na Radu Badiu Nicoleta, referent din cadrul compartimentului contabilitate.

D-ul(d-na) Președinte de ședință anunță ca la această ședință sunt pe ordinea de zi un număr de 6 puncte și supuse votului au fost aprobate în unanimitate.

D-ul (d-na) Președinte de ședință anunță ca după prezentarea procesului verbal al ședinței din luna mai nu sunt obiecțiuni de făcut și se trece la prezentarea primului punct al ordinei de zi.

D-ul(d-na) Presedinte de ședință da cuvântul d-nei Radu Badiu Nicoleta pentru a prezenta un raport pentru aprobarea modificării bugetului local pe anul 2018. A arătat necesitatea aprobării deoarece trebuie să plătim asistenții personali, să punem în aplicare o Hotărâre Judecătorească rămasă definitivă a d-nei Coman Mihaela, bibliotecar, pentru a se da un spor de șef birou și banii proveniți din sponsorizări pentru organizarea festivalului anual-datini, joc și voie bună-Iarmaroc de Sf.Ilie. D-ul Vasilache Dumitru, consilier, a arătat că nu avem ce să rectificăm dacă nu am primit banii de la sponsori. Este o sumă prea mare, ca să facem cheltuieli inutile. Trebuie organizat o dată cu hramul Bisericii Sf.Mihail și Gavril. D-na Primar a arătat că în acea perioadă este prea frig și nu poți ține copii în aer liber iar Căminul cultural este neîncălzit. Trebuie să ținem cont că hoarna centrală de la căminul cultural este subdimensionată și nu este izolată termic, făcându-se imposibilă funcționarea acesteia. Aduceți-vă aminte că imbulzeala a fost anul trecut de Sf.Ilie. D-ul Sisu Dumitru, consilier a arătat că la această treabă nu trebuie noi să comentăm pentru că nu ne pricepem. Este treaba specialiștilor. Mai arată că trebuie o transparență totală la toate hotărârile ce se iau în plen iar noi, consilierii să ținem permanent legătura cu electoratul și să-i informăm corect. D-ul Vasilache Dumitru a arătat că intră de vară trebuie explicat pe înțelesul oamenilor, ca ei să înțeleagă gresit unele lucruri. D-ul Chirpac Gheorghe, viceprimar a arătat că trebuie să existe la mapa consilierilor contractele de sponsorizare. D-lui secretar de comună prezenta proiectul de hotărâre inițiat de primar, privind aprobarea modificării bugetului local pe anul 2018. D-nii reprezentanți ai comisiilor de specialitate prezenta avizele favorabile la punctul nr.1 al ordinei de zi la care toate comisiile au fost de acord, iar în plen s-a votat cu 9 pentru și două abțineri, emițându-se astfel hotărârea cu nr.32.

D-ul(d-na) Presedinte de ședință da cuvântul d-lui secretar de comună pentru a prezenta proiectul de hotărâre inițiat de primar privind rectificarea bugetului local.

D-nii reprezentanți ai comisiilor de specialitate prezenta avizele favorabile la punctul nr.2 al ordinei de zi la care votând în plen toți consilierii au fost de acord, emițându-se astfel hotărârea cu nr.33.

D-ul(d-na) Presedinte de ședință da cuvântul d-lui secretar de comună pentru a prezenta proiectul de hotărâre privind organizarea festivalului anual datini, joc și voie bună-Iarmaroc de Sf.Ilie.

D-nii reprezentanti ai comisiilor de specialitate prezenta avizele favorabile la punctul nr.3 al ordinii de zi unde a fost o abtinere la comisia nr.1 si votand in plen un numar de 9 consilierii au fost de acord, si doua abtineri ,emițându-se astfel hotărârea cu nr.34.

D-ul(d-na) Presedinte de sedinta da cuvantul d-lui secretar de comună pentru a prezenta proiectul de hotarare privind aprobarea devizului general actualizat după licitatie si aprobarea valorii totale constituita din cofinantare PNDL si al cofinantarii de catre beneficiar al proiectului-modernizare strazi in comuna Romanu.

D-nii reprezentanti ai comisiilor de specialitate prezenta avizele favorabile la punctul nr.4 al ordinii de zi la care votand in plen toți consilierii au fost de acord, emițându-se astfel hotărârea cu nr.35.

D-ul Mocanu Viorel,consilier,arata ca daca la satul Oancea se fac lucrari de modernizare si daca se largesc strazile deoarece cand se circula cu utilajele agricole sunt șanse sa derapeze in șanturi.?

D-na Primar a aratat ca la satul Oancea strazile sunt strimte,nu putem intra in curtile oamenilor pentru largirea acestora.

D-ul Calu Neculai,consilier,arata ca dacă dirigintele de șantier este prezent tot timpul la executarea lucrarilor de modernizare ?

D-na Primar a aratat ca nu tot timpul sta la lucrare dar raspunde de executia lucrarii.

D-ul(d-na) Presedinte de sedinta da cuvantul d-lui secretar de comună pentru a prezenta proiectul de hotarare privind darea in folosinta gratuita Circumscripției Sanitar-Veterinare a unei camere din sediul vechi al Primariei locale. D-nii reprezentanti ai comisiilor de specialitate prezenta avizele favorabile la punctul nr.5 al ordinii de zi unde au fost de acord în totalitate ,emițându-se astfel hotărârea cu nr.36.

D-ul(d-na) Presedinte de sedinta da cuvantul d-lui secretar de comună pentru a prezenta proiectul de hotarare privind radierea debitelor reprezentand amenzi contravenționale, contravenienti persoane fizice, înlocuite cu ore de munca neremunerată în folosul comunitatii prin hotarari judecatoresti și executate de către persoanele fizice contraveniente

D-nii reprezentanti ai comisiilor de specialitate prezenta avizele favorabile la punctul nr.6 al ordinii de zi la care votand in plen toți consilierii au fost de acord, emițându-se astfel hotărârea cu nr.37.

D-ul președinte de ședință a anunțat că dacă nu mai sunt probleme de discutat pe ordinea de zi declară lucrările ședinței Consiliului local închise.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal în două exemplare.

Presedinte de sedință,
Puia Ionel

Intocmit,Secretar
Zainea Cristian George

