

PROCES VERBAL

Astăzi 07.07.2021 , orele 14,30 la Primaria comunei Romanu are loc ședința extraordinară a Consiliului local, conform Dispoziției nr.72/05.07.2021 a d-nei primar, având programul ordinei de zi conform convocatorului anexat .

La apelul nominal făcut de către d-ul secretar general rezultă că sunt prezenți un număr de 11 consilieri din 11 aleși .

D-ul Secretar general anunță că la această ședință participă ca invitată d-na Radu Badiu Nicoleta, contabil la Primaria Romanu.

D-ul(Dn-a) consilier Alexandru Marcela, îl propune pe d-ul Strîmbeanu Gabriel Romeo, consilier, pentru a fi președinte de ședință. A fost supusă la vot propunerea, unde d-ul Strîmbeanu Gabriel Romeo a fost votat în unanimitate de voturi , emițându-se în acest sens hotărârea nr.41.

D-ul(Dn-a) Președinte de ședință anunță ca după prezentarea procesului verbal al ședinței din luna anterioară ,nu sunt obiecțiuni de făcut și se trece la aprobarea ordinei de zi care este votată în unanimitate de voturi conform convocatorului anexat .

D-ul(d-na) președinte de ședință anunță ca se trece la pct 1 al ordinei de zi privind aprobarea asocierii Comunei Romanu prin Consiliul Local Romanu cu Judetul Braila, prin Consiliul Județean Braila, pentru cofinanțarea și realizarea lucrărilor de < Înființare teren sport în satul Oancea, com. Romanu, jud.Brăila>.

D-nii reprezentanți ai comisiilor de specialitate prezintă avizele favorabile la care toate comisiile au fost de acord și supusă în plen a fost votată în unanimitate de voturi ,adică 11 voturi pentru, emițându-se astfel hotărârea cu nr.42.

D-ul(d-na) președinte de ședință anunță ca se trece la pct 2 al ordinei de zi privind acordul pentru aprobarea vânzării, prin licitație publică a imobilului cu destinația de locuință C.7, cu o suprafață construită de 80,00 mp, domeniul privat al comunei, localizat în Cv.56, Parcela 642, Lot 1/1, sat Oancea transcris în Cartea funciară cu numărul cadastral 76411.

D-nii reprezentanți ai comisiilor de specialitate prezintă avizele favorabile la care toate comisiile au fost de acord și supusă în plen a fost votată în unanimitate de voturi ,adică 11 voturi pentru, emițându-se astfel hotărârea cu nr.43.

D-ul(d-na) președinte de ședință anunță ca se trece la pct 3 al ordinei de zi privind aprobarea vânzării, prin licitație publică a imobilului cu destinația de clădiri nerezidențiale și rezidențiale cu construcțiile C.3,(șopro) C.4 Atelier (locuință), C.5 –Grajd și C.6 Anexă. locuință cu o suprafață construită de 480,00 mp, domeniul privat al comunei localizat în Cv.56, Parcela 642, Lot 1/1, sat Oancea transcris în Cartea funciară cu numărul cadastral 76411.

D-nii reprezentanți ai comisiilor de specialitate prezintă avizele favorabile la care toate comisiile au fost de acord și supusă în plen a fost votată în unanimitate de voturi ,adică 11 voturi pentru, emițându-se astfel hotărârea cu nr.44.

D-ul(d-na) Presedinte de sedinta a aratat ca daca nu mai sunt probleme de discutat declara sedinta consiliului local închisă.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal în două exemplare.

Presedinte de sedință,  
Strîmbeanu Gabriel Romeo

Intocmit, Secretar general  
Zainea Cristian George

**ROMANIA**  
**JUDETUL BRAILA**  
**CONSILIUL LOCAL ROMANU**

**HOTARAREA NR.42**  
**Din 07.07.2021**

***Privind aprobarea asocierii Comunei Romanu prin Consiliul Local Romanu cu Judetul Braila, prin Consiliul Judetean Braila, pentru cofinantarea si realizarea lucrarilor de < Înființare teren sport în satul Oancea, com. Romanu, jud Brăila >.***

Consiliul Local al comunei Romanu intrunit in sedinta extraordinara din data de 07.07.2021;  
Avand in vedere Referatul de aprobare initiat de d-na Ioniță Steluța, primarul localitatii si raportul de specialitate al d-nei Radu Badiu Nicoleta, contabil;  
Luand in considerare avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate;  
In conformitate cu prevederile art. 35 alin.1 din Legea nr.273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;  
In temeiul art.129 alin.1 si 2 litera ”b,c”, alin.4 lit.”d,e”alin.9,lit.a, din OUG nr.57/2019;  
In baza art.139 alin.1 si art.196,alin.1 lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

**H O T A R A S T E:**

*Art.1.Se aproba asocierea comunei Romanu prin Consiliul local al comunei Romanu cu judetul Braila, prin Consiliul Judetean Braila, in vederea cofinantarii si realizarii lucrarilor < Înființare teren sport în satul Oancea, com. Romanu, jud Brăila >.*

*Art.2.Contributia Consiliului Local al comunei Romanu pentru cofinantarea si realizarea obiectului asocierii, in suma de 140.000 lei, va fi suportata din bugetul propriu al comunei Romanu, pe anul 2021, din capitolul 67, subcapitolul 02, titlul 71, articolul 01, alineatul 30, conform clasificatiei indicatorilor privind bugetele locale.*

*Art.3.Costurile utile si necesare pentru realizarea lucrarilor vor fi executate pe baza documentatiei tehnico-economice aprobate, potrivit legii.*

*Art.4.Se aproba continutul contractului de asociere ce urmeaza a fi incheiat intre Consiliul Judetean Braila si Consiliul local al comunei Romanu, potrivit anexei, parte integranta din prezenta hotarare.*

*Art.5.Asocierea isi produce efectele dupa aprobarea asocierii de Consiliul Judetean Braila si semnarea contractului de asociere de catre partile contractante.*

*Art.6.Se mandateaza doamna Ioniță Steluța, Primar al comunei, Romanu in vederea semnarii contractului de asociere cu Consiliul Judetean Braila.*

*Art.7.Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Compartimentul contabilitate.*

*Art.8.Prezenta hotarare va fi comunicata Consiliului Judetean Braila, Institutiei Prefectului Judetul Braila, precum si celor interesati.*

*Președinte de ședință,*  
  
*Strîmbeanu Gabriel Romeo*

*CONTRASEMNEAZĂ,*  
*Secretar general,*  
*Zainea Cristian George*



ROMANIA

JUDETUL BRAILA

CONSILIUL LOCAL ROMANU

Adresa str.Sfatului nr.10 Tel/fax 0239697142

E-mail: [primariaromanu@ymail.com](mailto:primariaromanu@ymail.com) web: [primariaromanu.ro](http://primariaromanu.ro)

HOTARAREA NR.43

din 07 Iulie 2021

Privind :Acordul privind aprobarea vânzării,prin licitație publică a imobilului cu destinația de locuință C.7,cu o suprafață construită de 80,00 mp,domeniul privat al comunei,localizat în Cv.56,Parcela 642,Lot 1/1,sat Oancea transcris în Cartea funciară cu numărul cadastral 76411.

Consiliul Local al Comunei Romanu, județul Brăila, legal constituit, întrunit la lucrările ședinței extra-ordinare din data de 07.07.2021;

Având în vedere:

- Informarea d-lui ing.Dragostin Marian,responsabil cu Urbanismul , prin care solicită Consiliului Local Acordul privind aprobarea vânzării,prin licitație publică a imobilului cu destinația de locuință C.7,cu o suprafață construită de 80,00 mp,domeniul privat al comunei,localizat în Cv.56,Parcela 642,Lot 1/1,sat Oancea transcris în Cartea funciară cu numărul cadastral 76411.

- Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Romanu

- Hotărârea Consiliului Local nr. 3/28.01.2021 privind Reactualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Romanu

- Raportul de evaluare întocmit de către PFA Dinu Valerica, firmă specializată în evaluări imobiliare;

In conformitate cu art.355 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

In baza art.129 alin.1 si 2 lit. c ,alin. 6 lit.a si b.din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

In temeiul art.139 alin. și 3 lit g și art.196,alin.1,lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

#### HOTĂRĂȘTE:

Art.1(1) - Se dă acordul privind aprobarea vânzării,prin licitație publică a imobilului cu destinația de locuință C.7,cu o suprafață construită de 80,00 mp,domeniul privat al comunei,localizat în Cv.56,Parcela 642,Lot 1/1,sat Oancea transcris în Cartea funciară cu numărul cadastral 76411.

Art.2.Se aprobă Raportul de evaluare întocmit de către PFA Dinu Valerica, firmă specializată în evaluări imobiliare;

Art.3 - Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează d-nei Ioniță Steluța,primar

Art.4 - Secretarul comunei va comunica Institutiei Prefectului Județului Brăila, pentru controlul legalității, și o va aduce la cunoștință publică prin afișare.

Președinte de ședință,  
Strîmbeanu Gabriel Romeo

Contracemnează,  
Secretar general,  
Zainea Cristian George



ROMANIA

JUDETUL BRAILA

CONSILIUL LOCAL ROMANU

Adresa str.Sfatului nr.10 Tel/fax 0239697142

E-mail: [primariaromanu@ymail.com](mailto:primariaromanu@ymail.com) web:primariaromanu.ro

HOTARAREA NR.44

din 07 Iulie 2021

Privind :Acordul privind aprobarea vânzării,prin licitație publică a imobilului cu destinația de clădiri nerezidențiale și rezidențiale cu construcțiile C.3,(șopron) C.4 Atelier (locuiță),C.5 – Grajd și C.6 Anexă.locuință cu o suprafață construită de 480,00 mp, domeniul privat al comunei localizat în Cv.56,Parcela 642,Lot 1/1,sat Oancea transcris în Cartea funciară cu numărul cadastral 76411.

Consiliul Local al Comunei Romanu, județul Brăila, legal constituit, întrunit la lucrările ședinței extraordinare din data de 07.07.2021;

Având în vedere:

- Informarea d-lui ing.Dragostin Marian,responsabil cu Urbanismul , prin care solicită Consiliului Local Acordul privind aprobarea vânzării,prin licitație publică a imobilului cu destinația de clădiri nerezidențiale și rezidențiale cu construcțiile C.3,(șopron) C.4 Atelier (locuiță),C.5 –Grajd și C.6 Anexă.locuință cu o suprafață construită de 480,00 mp, domeniul privat al comunei localizat în Cv.56,Parcela 642,Lot 1/1,sat Oancea transcris în Cartea funciară cu numărul cadastral 76411.

- Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Romanu
- Hotărârea Consiliului Local nr. 3/28.01.2021 „Anexa nr.25,poz.8 privind Reactualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Romanu
- Raportul de evaluare întocmit de către PFA Dinu Valerica, firmă specializată în evaluări imobiliare; In conformitate cu art.355 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- In baza art.129 alin.1 si 2 lit. c ,alin. 6 lit.a si b.din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- In temeiul art.139 alin. și 3 lit g și art.196,alin.1,lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

#### HOTĂRĂȘTE:

Art.1(1) - Se dă acordul privind aprobarea vânzării,prin licitație publică a imobilului cu destinația de clădiri nerezidențiale și rezidențiale cu construcțiile C.3,(șopron) C.4 Atelier (locuiță),C.5 –Grajd și C.6 Anexă.locuință cu o suprafață construită de 480,00 mp, domeniul privat al comunei localizat în Cv.56,Parcela 642,Lot 1/1,sat Oancea transcris în Cartea funciară cu numărul cadastral 76411.

Art.2.Se aprobă Raportul de evaluare ,conform anexei,întocmit de către PFA Dinu Valerica, firmă specializată în evaluări imobiliare;

Art.3 - Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează d-nei Ioniță Steluța,primar

Art.4 - Secretarul comunei va comunica Institutiei Prefectului Județului Brăila, pentru controlul legalității, și o va aduce la cunoștință publică prin afișare.

Președinte de ședință,  
Strîmbeanu Gabriel Romeo

Contracemnează,  
Secretar general,  
Zainea Cristian George